



NEW ESTATES

Where new home is.

LP LUXURY
PORTFOLIO
INTERNATIONAL

Well Connected.™

ВАШИЯТ НОВ ДОМ В ПАРКОВА СРЕДА



1HOME е разположен на тиха улица, в непосредствена близост до новия просторен и поддържан парк Възраждане, подходящ за разходки и отдих сред природата. Комплексът се намира в близост до детски градини, училища и разнообразни транспортни артерии, на пешеходно разстояние от Mall Of Sofia и Руски паметник.

Проектът е с модерна градска визия, отличаваща се със съвременност и индивидуализъм. Недалеч се намират Аквапарк и Спортна София, където можете да се забавлявате с децата си и да поддържате физическа активност и добър тонус.

Комплексът е ситуиран върху просторен терен, като застрояването ще бъде едва една четвърт от обема му. Останалите площи ще бъдат концептуални развити в собствена паркова среда с цветни алеи и тематични градини.

Проектът предлага голямо разнообразие от двустайни и тристайни апартаменти с правилни форми и високи тавани. Всяко жилище разполага със собствена тераса, а паркирането е решено с подземни паркоместа на две нива с пряк достъп и гаражи. Апартаментите носят собствен дух и характер, който да бъде доразвит от своите собственици. Облите форми и естествените извивки на ходовите линии осигуряват приятна гледка и се доближават до естествените форми на природата.

За бъдещите обитатели ще има на разположение и търговска част на партерно ниво. Комбинирането на различни елементи, имитиращи естествени материали, както и цветовете в земни тонове, определят естетиката на външния облик на сградата.

Така всички обитатели на комплекса ще се радват на уютна среда в бъдещия си дом.

Локация: Широк център, гр. София

Площи: от 60 кв.м до 125 кв.м

Цени от: € 69 000

10 Oborishte str., Sofia 1504

17 Patriarh Evtimiy blvd., Sofia 1142



YOUR NEW HOME SURROUNDED BY GREEN AREAS

1HOME is located on a quiet street, next to the new spacious and well-maintained Vazrazhdane Park, suitable for walks and relax in nature. The complex is located near kindergartens, schools and various transport arteries, within walking distance of the Mall Of Sofia and the Russian Monument.

The project has a modern urban vision, characterized by modernity and individualism. Nearby are Aquapark and Sports Sofia, where you can have fun with your children and maintain physical activity.



Find more on www.UES.bg
+359 882 300 627 | office@ues.bg



The complex is situated on a spacious terrain, and the construction will be only a quarter of its volume. The remaining areas will be conceptually developed in their own park environment with flower alleys and themed gardens.

The project offers a wide variety of one and two-bedroom apartments with regular shapes and high ceilings. Each apartment has its own terrace, and parking is solved with underground parking spaces on two levels with direct access and garages. The properties have their own spirit and character to be further developed by their owners. The rounded shapes and the natural curves of the running lines provide a pleasant view and are close to the natural shapes of nature.

For future residents, there will be a commercial part on the ground floor. The combination of different elements imitating natural materials, as well as the colors in earth tones, determine the aesthetics of the exterior of the building. Thus, all residents of the complex will enjoy a cozy environment in their future homes.

Location: Wide Downtown, Sofia

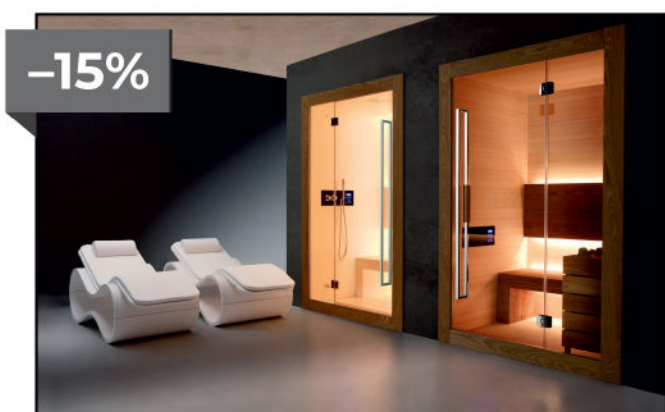
Areas: from 60 sq.m to 125 sq.m

Prices from: € 69 000

Премиум Фитнес оборудване **Technogym** за Вашия дом



Марката е шедровър в дизайнерското оборудване за фитнес. Впечатляващ дизайн. Модерни технологии. Пълноценно фитнес преживяване.



Carmenta

Дизайнерски сауни, парни кабини, душове

70-годишен професионален опит в доставката на спа и уелнес решения по света.

„Made in Italy“ е символ на италиански дизайн, технология и високо качество.

Персонални спа решения за Вашия дом. Иновативни технологии в спа индустрията: хромотерапия, ароматерапия, Bluetooth, FM radio.

Hoesch *Хидромасажни Вани*

Wellness дизайн.
Комфорт.
Ергономични форми.

Световен лидер в производството на висок клас дизайнерски продукти за баня. Носител на престижни награди Red dot design AWARD



*Всички клиенти на Unique Estates получават 10 % отстъпка за фитнес оборудване и 15 % за спа оборудване на представените търговски марки срещу предоставяне на тази брошура на долупосочения адрес до 31.12.2021. Настоящото предложение не се комбинира с други промоции в същия период.

АТАМА - Офис и шоурум: София 1113, бул. "Цариградско шосе" 101 (Бизнес център "Актив")
тел: **0899 23 70 33**; email: **office@atama.bg**; web: **www.atama.bg**