




 **NEW  
ESTATES**  
Where new home is.





Черпейки вдъхновение от местоположението си, комплексът е разположен в района на местност „Камбаните“, кв. Малинова долина. Единственият проект, в който може да се насладите едновременно на гледка към гр. София, Стара планина и Витоша. Перфектната локация дава възможност за бърз и удобен достъп до централната част на града, а същевременно с нея получавате свежия въздух и тишината на планината.





RING ROAD

  
American college

  
Business Park

  
Ikea &  
Ring Mall

  
Decathlon

  
Garitage  
Park

  
Residential  
Park Sofia

Kambanite  
Residential  
Park

 **NEW  
ESTATES**  
Where new home is.

RING ROAD

# LOCATION MAP

Park Kambanite

Belle Valley

Sofia Residence

Anglo-American  
School of Sofia

Sofia Beach

### Фаза 3

Апартаменти: 36

Редови къщи: 69

Самостоятелни къщи: 3

### Фаза 2

Апартаменти: 72

Редови къщи: 55

Параклис

Търговски център

### Фаза 1

Апартаменти: 32

Редови къщи: 50

Самостоятелни къщи: 20







**NEW**  
**ESTATES**  
Where new home is.





## 20 самостоятелни къщи

- ❖ до 6 спални  
от 295 кв.м. до 450 кв.м.
- ❖ двор към всеки имот
- ❖ паркоместа
- ❖ невероятни гледки към  
града и планината

**NEW  
ESTATES**  
Where new home is.





 **NEW  
ESTATES**  
Where new home is.





## 50 редови къщи

- ❖ От 3 до 5 спални  
от 180 кв.м. до 275 кв.м.
- ❖ двор към всеки имот
- ❖ паркоместа
- ❖ невероятни гледки към  
града и планината

**NEW  
ESTATES**  
Where new home is.





**NEW  
ESTATES**

Where new home is.





## 32 апартамента

- ❖ От 3 до 5 спални  
от 180 кв.м. до 275 кв.м.
- ❖ двор към всеки имот
- ❖ паркоместа
- ❖ невероятни гледки към  
града и планината

**NEW  
ESTATES**  
Where new home is.



## ВСИЧКИ УДОБСТВА И НАЧИН НА ЖИВОТ

- ✓ Спортно игрище за футбол
- ✓ Баскетболно игрище
- ✓ Детски площадки за всички възрасти
- ✓ Зони за отдих
- ✓ Зона за барбекю
- ✓ Въжен парк
- ✓ Естествена гора с озеленени алеи
- ✓ Богата и разнообразна естествена растителност
- ✓ Тенис корт
- ✓ Пешеходна пътека
- ✓ Фитнес на открито







Сред предимствата на проекта са дворовете – всеки тип имот ще бъде обособен със самостоятелен двор, давайки на бъдещите си собственици пространство и възможност да се наслаждават ежедневно на чистия въздух.

**NEW  
ESTATES**  
Where new home is.