



**СЪВРЕМЕННИ
КЪЩИ С
ПАНОРАМНИ
ГЛЕДКИ КЪМ
СОФИЯ И ВИТОША**

 **BOYANA DISTRICT**



ЛОКАЦИЯТА



Разположен в подножието на Витоша планина, локацията на комплекса предлага сигурна и спокойна среда, чист въздух и уединение. В близост до комплекса се намират частни детски градини и училища, верига магазин за хранителни стоки, спирка на градски транспорт на 7 мин пешеходно разстояние, аптека и други.



Комплексът

Затворен комплекс от **8 къщи** тип близнаци, разположени в кв. Бояна на слънчево място с отличен достъп. Всяка една от къщите е с южно изложение и самостоятелен двор, проектирана в модерен, изчистен и функционален стил, с панорамни гледки към София и Витоша планина.



Where new home is.

КЪЩА 3.А

КЪЩА 3.Б

КЪЩА 4.А

КЪЩА 4.Б

КЪЩА 1.А

КЪЩА 1.Б

КЪЩА 2.А



ЗА КЪЩИТЕ

● Парцел: от 265 м²

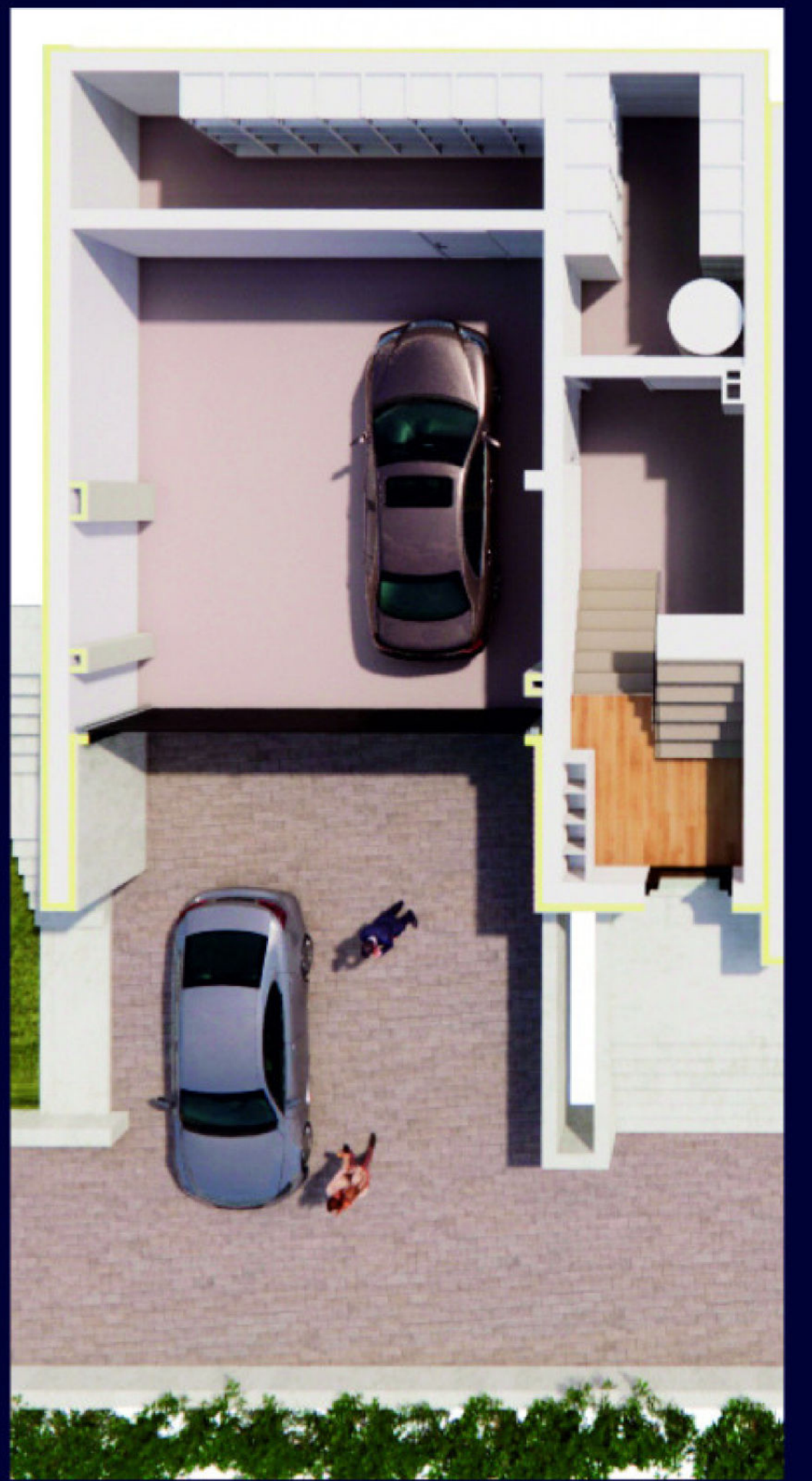
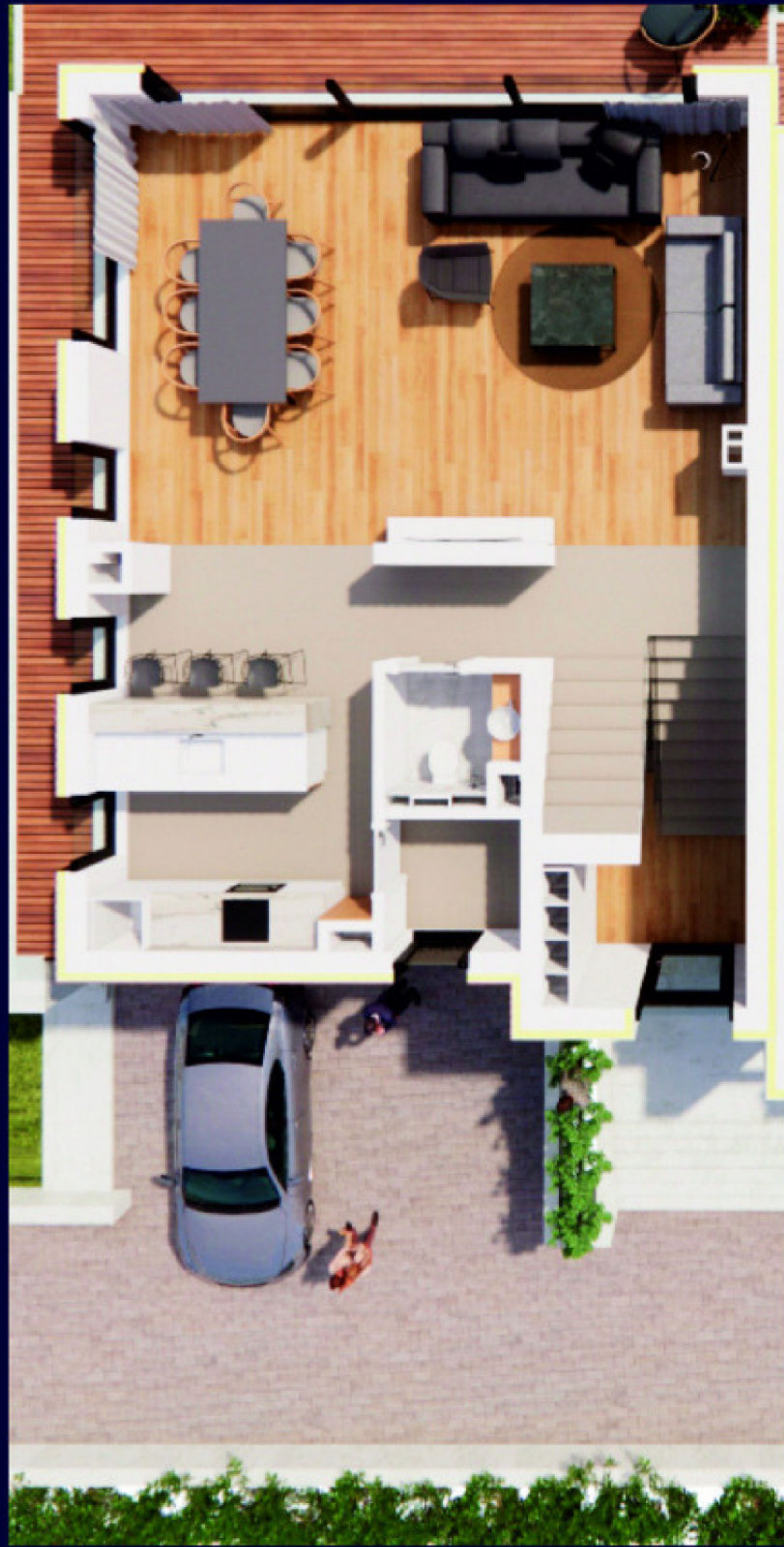
● РЗП: 324 м²

● Двор: от 130 м²

● Етап: АКТ 14

● Срок: юни 2024г.

● Степен на завършеност:
шпакловка и замазка



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Фасада

Вентилируема с HPL плоскости в комбинация с облицовка от широкоформатен фасаден гранитогрес и мазилкови полета

Изолация

Топлоизолация от ESP или каменна вата с дебелина 10см

Дограма

Алуминиева дограма. Профили с марката ЕТЕМ , серия Е75Н1

Отопление

Газ, погово отопление, камина, ток

Канализация

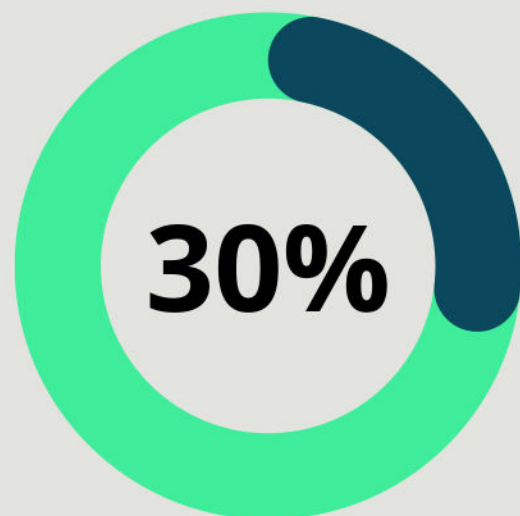
Централна канализация

Поддръжка

Без такси поддръжка

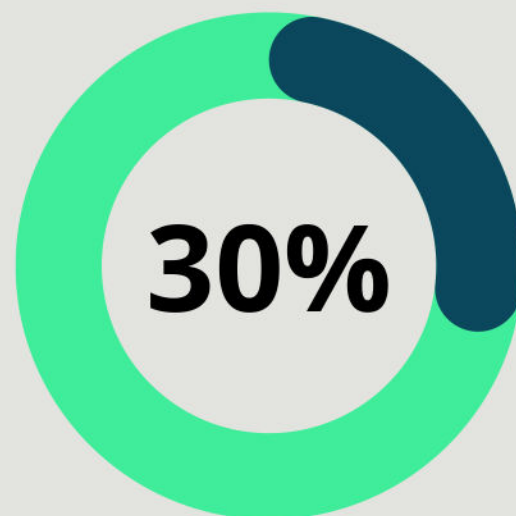
СХЕМА НА ПЛАЩАНЕ

2023



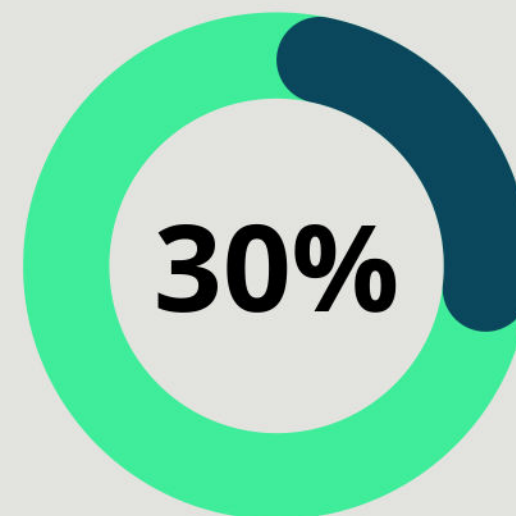
Предварителен
договор

2023



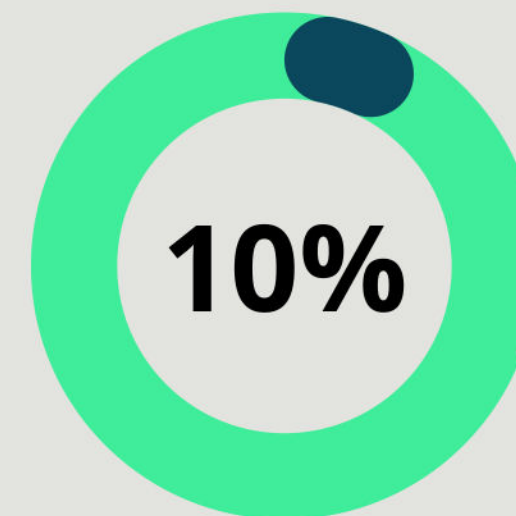
На края на годината

2024



АКТ 15

2024



АКТ 16

**За повече информация
за проекта:**



www.newestates.bg

Свържете с нас:



[+359 889 100 700](tel:+359889100700)



office@newestates.bg



www.newestates.bg



Where new home is.