

# УМНИ ДОМОВЕ В НОВ КОМПЛЕКС В КВАРТАЛ БОЯНА



 **NEW  
ESTATES**  
Where new home is.





# КОМПЛЕКСЪТ

Иновативният жилищен комплекс разполага с **204 апартаменти** и ателиета, внимателно разположени в **8 сгради**. Жилищата са с функционални разпределения, разкриващи панорамни гледки към града и планината. При изпълнението на фасадата са използвани топло и хидроизолационни материали с гарантирано високо качество, осигуряващи необходимия микроклимат. Комплексът предлага поддържана и организирана среда, която да отговаря на нуждите ви с всички необходими функционалности – красиви междублокови пространства, градини с пейки, детски кът, фитнес, ресторант, охрана.





# ЛОКАЦИЯ & ПРЕДИМСТВА

Комплексът предоставя идеалната комбинация от **чист въздух**, природна **зеленина** и **спокойствие**, като същевременно ви предлага невероятни **изгледи към София**. Разположен на главната улица между Бояна и Драгалевци, проектът дава лесен достъп до централните части на София и офис зоните, съчетан с удивителна природа и красиви пейзажи. Местоположението осигурява всички удобства на живота - ресторанти, магазини за хранителни стоки, детски център и детска градина.



# АРХИТЕКТУРА

Архитектурата е мислена в контекста на заобикалящата комплекса околна среда, в крак с последните технологични новости и устойчиви материали. Дело на небезизвестни архитекти, доказали стила и качеството на работата си с някои от най-модерните и красиви сгради в София.



Where new home is.





 **NEW  
ESTATES**  
Where new home is.







# УМНИ ДОМОВЕ





# ЖИЛИЩА

Комплексът предлага различни по големина и типове апартаменти и ателиета с от **1** до **4 спални** и квадратура от **60** до **243 кв.м.** Таваните са високи, а прозорците от пода до тавана гарантират невероятната гледка и позволяват естествената светлина и топлина да остават за дълго в имотите. Всички апартаменти са с изложение на изток, юг или запад, а всички кухни са решени като част от пространството на дневната. Жилищата се строят с вградени технологии, които позволяват управление на СМАРТ системи, директно през телефона.



Where new home is.







# ТЕХНОЛОГИИ

Всеки апартамент е с вградена **Smart Home Ready** технология, която можете да управлявате през телефона си. Това повишава много сигурността на жилището Ви. Можете лесно и отвсякъде да отключвате и заключвате вратата, да регулирате температурата на апартаментата си. Никога повече няма да се прибирате на топло през лятото или на студено през зимата и няма да се притеснявате дали сте забравили да заключите вратата или да пуснете алармата.





ОБГРАДЕН ОТ ПРИРОДА







# ЛАНДШАФТ

Ландшафтната концепция се отличава с изключителното си внимание към заобикалящата природа. Акцентът е върху сезонната динамика, която показва жив и динамичен природен пейзаж, променящ облика си непрекъснато. Композициите на градините пресъздават естествени растителни съобщества, акцентирайки върху дивата естетика. По този начин, архитектурата е интегрирана във вече съществуващата природна среда и предразполага към по-пълноценна почивка.





# NEW ESTATES

Where new home is.







# NEW ESTATES

Where new home is.







NEW  
ESTATES  
Where new home is.





**Разгледайте всички свободни имоти**

**ТУК:**



**[www.newestates.bg](http://www.newestates.bg)**