

# НОВ ЗАТВОРЕН КОМПЛЕКС В МАНАСТИРСКИ ЛИВАДИ - ИЗТОК



Where new home is.





# Локацията

**New Estates** представя нов затворен комплекс в **кв. Манастирски ливади - Изток**, отличаващ се с ключова локация. Проектът е в непосредствена близост до ул. Луи Айер, с бърз и удобен достъп до центъра на София и ключови пътни артерии. Спокойната атмосфера в квартала благоприятства за началото на пълноценен нов живот.





An architectural rendering of a modern apartment complex. The image shows several multi-story buildings with a mix of grey brick and dark grey panels. Some balconies have wooden railings. In the foreground, there is a lush green courtyard with various trees, including some with red autumn foliage. A paved path winds through the garden, and a small fountain is visible on the left. The sky is blue with some clouds.

# Комплексът

Комплексът включва **четири съвременни шестетажни сгради**, предлагащи разнообразие от апартаменти с **една** и **две спални**, както и два подземни етажа, предназначени за паркоместа. Жителите ще имат възможност да се наслаждават на **собствен парк**, състоящ се от **3000 кв.м.** богато озеленено пространство и осигуряващ безопасно и спокойно място за игри на техните деца.



ПАРТЕР

2

4

6

8

10

12

14

16

18

20

22

24

26

28

30





NEW  
ESTATES

Where new home is.



# Линеен парк - София

---

**Речен парк** Манастирски Ливади - Изток предлага нова, зелена среда с пешеходна и велоалея, подходяща за отдых, спорт и игра. Проектът подобрява качеството на живот, като превръща речните корита в модерен линеен парк с директен досег до природата – идеален за живеене в града.





# Техническа спецификация

## Фасада

Вентилируема фасадас луксозна керамика.

## Изолация

Каменна Вата 15см XPS

## Дограма

Schuco с троен стъклопакет

## Отопление

Газ или термомомпи - TBC

## Канализация

Централна канализация

## Поддръжка

1 лв./ кв.м.



**Разгледайте проекта в  
сайта ни:**



**ID: 983**