

ДВЕ МОДЕРНИ СГРАДИ МЕЖДУ ГРАДА И ПЛАНИНАТА КРЪСТОВА ВАДА



Where new home is.



Локацията

New Estates има удоволствието да представи две модерни жилищни сгради, разположени в един от най-търсените южни райони на София – **кв. Кръстова Вада**. Отлична комуникация с центъра на столицата и бърз достъп до основни административни, културни и спортни зони. Проектът се намира в непосредствена близост до бул. „Черни Врх“, мол Парадайс и метростанция „Витоша“.





**NEW
ESTATES**

Where new home is.

Сградите

Двете луксозни сгради са проектирани с **фокус върху функционалност, устойчивост и комфорт**. Предвидено е подземно и полуподземно ниво за паркиране с възможност за избор между **единични и двойни гаражи** и паркоместа. Сигурността е гарантирана чрез **видеонаблюдение и физическа охрана**, а поддръжката на комплекса ще бъде поверена на професионална фирма.

Жителите ще се възползват от богата и добре поддържана инфраструктура:

- **Модерна детска площадка** в защитена среда без автомобилен достъп
- **Открит екстериорен фитнес** с мултифункционална станция
- Просторни и представителни входни фойета
- **Озеленяване и паркови алеи**, създаващи усещане за спокойствие и уют





Фасадата

Сградите се отличават с съвременен архитектурен стил и изчистена визия, при която са използвани **висококачествени и устойчиви фасадни материали**.

Модерната **топлоизолационна система**, в комбинация с **алуминиева дограма** и троен стъклопакет, гарантира енергийна ефективност, шумоизолация и естетика, която се вписва перфектно в динамичния облик на квартала.



**За повече информация
за проекта:**



www.newestates.bg