



NEW  
ESTATES

Where new home is.

## За нас

New Estates е компания, специализирана в продажбата на ново строителство и реализацията на жилищни проекти. Предлагаме експертни консултации и пазарни анализи, съобразени с динамиката на имотния сектор. Част сме от Realto Group с над 30 години опит, което гарантира стабилност и професионализъм.

Създадохме New Estates в отговор на нарастващото търсене на по-фокусирано и персонализирано обслужване. Опитът ни и международните партньорства ни позволяват да предоставяме високо ниво на обслужване и експертиза.

- Индивидуален подход към всеки клиент
- Работа с доказани инвеститори и строители
- Модерни и устойчиви решения

Осигуряваме пълно съдействие на всеки етап - от избора до финализирането на сделката, с акцент върху доверие, конфиденциалност и дългосрочна стойност.

# ВАШИЯТ НОВ ДОМ В ПАРКОВА СРЕДА



## Модерни жилища с Акт 16 в емблематична нова сграда в сърцето на София

Имаме удоволствието да Ви представим изключителна възможност за придобиване на светли и функционални жилищни имоти в централната градска част на София – район Възраждане.

Проектът съчетава модерна архитектура, първокласна инфраструктура и стратегическо местоположение в непосредствена близост до спирки, парк, мол и др. Концепцията му е насочена към създаването на нов стандарт за съвременен градски живот – място, което обединява модерен градски силует, съчетаващ функционалност, стил и индивидуалност.

Сградата предлага внимателно проектирани двустайни и тристайни апартаменти с правилни форми и високи тавани, като всеки от тях разполага с тераса и впечатляващи гледки.





## Отлично местоположение в широкия център на София

Комплексът е разположен на тиха и спокойна улица, в непосредствена близост до зелен парк, детски градини, училища и ключови пътни артерии, осигуряващи бърз достъп до всички части на града.

На пешеходно разстояние е разположен и голям търговски център, предлагащ удобство и разнообразие от услуги.

- Спортна София 2000 - 2 мин.
- Парк „Възраждане“ - 2 мин.
- Mall of Sofia - 5 мин.
- Метростанция „Опълченска“ - 7 мин.
- Автобусни спирки - 3 мин.

## Удобства и обслужване

Сградата разполага с няколко входа, организирани така, че да осигурят максимален комфорт и сигурност на своите обитатели.

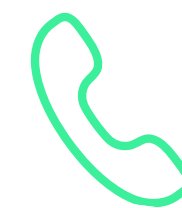
На разположение на собствениците са:

- Представителни общи части
- Видеонаблюдение 24/7
- Високоскоростни асансьори
- Собствена паркова среда
- Подземен паркинг с паркоместа и гаражи
- Зарядни станции за електромобили
- Зони за велосипеди и съблекални за колоездачи

На разположение на живущите са търговски площи с вече обособени хранителни магазини, салони за красота и други удобства за ежедневието.







## КОНТАКТИ

За повече информация и  
лична презентация -  
**Свържете се с нас:**

**0889 100 700**  
office@newestates.bg

www.newestates.bg